

そよ風と陽光を感じて暮らす。 FEEL THE BREEZE AND SUNSHINE.

リビングからテラスバルコニーへの連続性。自然光をやさしく取込む開口の配置。それに同調するような白をベースとしたインテリアが生活にリゾート感を醸し出します。

オープンエアテラスへと続くリビングルーム

豊崎海浜公園

RCハウジングの鉄筋コンクリート住宅

豊崎タウン

アウトレットモール、ゴルフ場、スポーツレクリエーション施設等の整った住み良い環境と、自然が融合する魅力に満ちた豊崎タウン。

現地住所：豊見城市豊崎1-724他

TOMITON	780m	車で2分	豊崎保育園	350m	徒歩2分
ヤマダ電機	980m	車で2分	あおぞら広場	100m	徒歩2分
あしひな	1,050m	車で2分	にじ公園	820m	車で2分
豊崎クリニック	860m	車で2分	豊見城市役所	1,380m	車で2分

※商業時間は徒歩部分のみ、車の場合は40分程度を要します。

敷地面積	●B14-8/197.12㎡ (59.62坪)
	●B14-9/193.29㎡ (58.46坪)

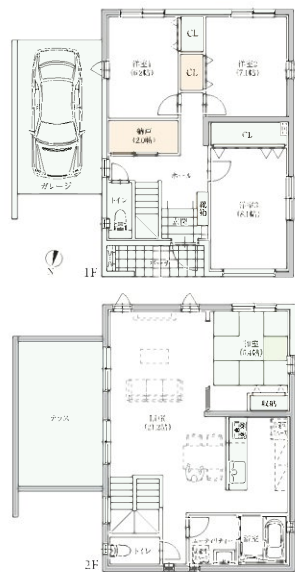
RESORT NEW STYLE

全長700m、沖縄県南部最大級のビーチまで車で4分(約2,200m)

2階にリビングを配して明るさと開放感を獲得。和室と連続する事でさまざまな使いやすさが生まれます。



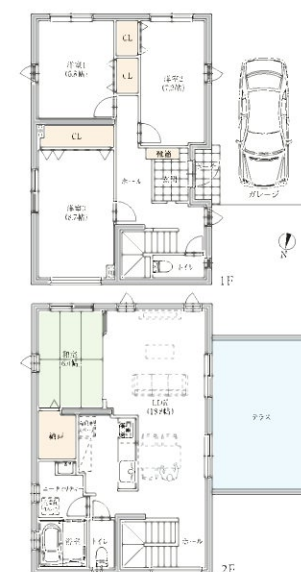
CType 4LDK  
 延床面積 118.09㎡(35.71坪)  
 □1F/57.10㎡ □2F/60.99㎡  
 販売価格(土地+RC建物) **3,380万円** (消費税別)



2階リビングから広々としたテラスへ気軽にオープンエアの爽快感を味わえます。



DType 4LDK  
 延床面積 119.03㎡(36.00坪)  
 □1F/58.92㎡ □2F/60.11㎡  
 販売価格(土地+RC建物) **3,280万円** (消費税別)



充実の設備・仕様のコンクリート住宅がこの価格!!

土地+RC住宅販売価格 **3,280万円** (消費税別)

銀行ローン35年返済(ボーナス併用)【変動金利1.475%(当初)】  
 販売価格3,280万円 ■自己資金80万円  
 ■銀行ローン借入3,200万円  
 月々のお支払い **82,339円** (消費税別)  
 ボーナス時加算金(年2回) 91,702円  
 ※ご購入に関わる諸経費は別途必要となります。 ※平成23年10月20日現在の金利をもとに計算しています。

[ディアステージ豊崎タウン物件概要] ●所在地/沖縄県豊見城市豊崎1-723他 ●交通/「アウトレットモール前」バス停徒歩約12分 ●総区画数/4区画 ●販売区画数/2区画 ●敷地面積/193.29㎡ (58.46坪) ~ 197.12㎡ (59.62坪) ●建物面積/118.09㎡ (35.71坪) ~ 119.03㎡ (36.00坪) ●用途地域/第一種低層住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/専用100% ●坂道/北側6m幅公道に開口が接す ●間取/4LDK+テラス ●構造/RC造2F建 ●設備概要/上下水道・電気・プロパンガス ●建築確認番号/第ERI11014935(C棟)、第ERI11014940(D棟) ●入居予定年月/○C・D棟 11月 ●学区区/座安小学校、伊良波中学校 ●取引態様建物売主/(株)RCハウジング、土地売主/沖縄県土地開発公社

RCハウジングの鉄筋コンクリート住宅はここが違う。

**仕上の美しさと高い施工精度**  
 RCハウジングの鉄筋コンクリート住宅は、美しい打ち筋と、高い施工精度が自慢です。コンクリートを流し込む型枠が別働隊に優れたFRP製のため、コンクリート硬化後の表面は、ほとんど補修を必要としないすべすべの状態です。また、型枠は工業規格品なので、いつまでも精度が狂うことはありません。ペニヤ型枠などと比較すると、その差は歴然です。

**FRP製パネルを使ったハイブリッドRC工法**  
 RCハウジングの高性能鉄筋コンクリート住宅はFRP製パネルを型枠として使用したハイブリッドRC工法で建築されています。そのため強度に優れた精度の高いコンクリート躯体が出来上がります。またこの工法で建築される建物は、高断熱・高気密で非常に省エネ効果が高く、地球温暖化対策上での再生エネルギーの消費低減に貢献することも出来ます。

**高気密・高断熱**  
 北海道・沖縄でも実績を伸ばすRCハウジングの鉄筋コンクリート住宅。厳しい気候条件でも快適な生活を送る事が出来るのは、高気密・高断熱性能のおかげです。外の熱を中に伝えない、中の熱を外に逃がさない。そのことで、快適で省エネルギーの住環境が実現します。

**鉄筋コンクリート住宅への情熱**  
 RCハウジングは鉄筋コンクリート住宅に特化した建築会社。それは客観的な建築のプロの目で見ても、お客様は自信を持ってお勧めできる住まいの構造体は鉄筋コンクリート住宅であるという信念があるからです。「長い年月を過ごす快適な住まい」を提供し続けるために、私たちは鉄筋コンクリート住宅にこだわります。

**先進技術と開発力**  
 コンクリート型枠にFRP製パネルと型枠一体型の断熱材を使用する先進の工法を採用することで、省エネ効果の高い、高気密・高断熱住宅を効率的に建築する事を可能にしています。さらに現場での実証をもとに開発と改良を重ね、私たちは常にコンクリート建築の先端の技術と開発を続けています。

**地域密着の確かな実績**  
 愛知豊島市で産声をあげたRCハウジングの鉄筋コンクリート住宅は、熱心なご支持に支えられ、販売実績500棟を超えました。いいものをもち、広い地域の、もっと多くのお客様に提供したいという思いから、現在、岡崎市、沖崎市、そして札幌と、販売ネットワークを伸ばし、それぞれ地域に密着した事業活動を行っています。